



Association Quartier des Charmettes – Générations

Communiqué de Presse

Le quartier des Charmettes ne veut pas devenir un quartier dortoir de plus et se bat pour que les générations futures puissent encore respirer dans leur environnement immédiat.

Le quartier des Charmettes est menacé par un vaste projet immobilier pouvant aller jusqu'à la construction de 90 logements et qui viendrait détruire **la seule zone d'utilité publique, de détente, sports et loisirs** dont disposeraient encore les quelque six quartiers avoisinants¹. La zone est de plus envahie par d'autres projets immobiliers fournissant déjà presque 120 nouveaux logements en deux ou trois ans !

Opposés à ce projet pharaonique sur une si petite surface, opposés au changement d'affectation d'une zone verte publique et du transfert des activités sportives, de détente et de loisirs pour les jeunes et les moins jeunes, des habitants du quartier des Charmettes protestent et décident de se constituer en association de défense d'intérêts.

La seule décision de transfert des activités footballistiques des Charmettes au Chanet (voire même à Denis-de-Rougemont !) ne suffit pas à priver toute une partie de la population de jeunes voire très jeunes, du quartier, familles, personnes âgées, handicapées ou à mobilité réduite d'une zone de détente, sports et loisirs à proximité en leur imposant par fait accompli une autre zone trop difficile d'accès à plusieurs titres et aménagée essentiellement pour des joueurs de football. «Certains sportifs et amateurs de sport déplorent la disparition du terrain de football en disant que certes il n'est pas adapté aux normes pour des championnats adultes, mais pour des juniors, de même que pour les championnats corporatifs, ce terrain est tout à fait adapté.»².

Le quartier est déjà victime de problèmes grandissants et sans aucune solution à l'horizon. Ils sont connus de tous comme le trafic routier souvent bouché «au carrefour infernal»² de Vauseyon et sur les axes Draizes-Peseux, Deurres-Beauregard; les deux écoles voisines saturées autant que le seul accueil parascolaire et la seule crèche disponibles dans la région; des piétons, surtout ceux à mobilité réduite et les enfants, constamment en danger sur des routes trop étroites ou sans trottoirs, censés les amener à l'école. Il n'y a aucune piste cyclable contrairement aux affirmations du rapport de la Ville. Enfin, le quartier ne dispose à ce jour plus aucun lieu de rencontres ou de possibilités d'activités socioculturelles publiques, pouvant favoriser une véritable mixité sociale.

Augmenter la densité d'habitations en ville de Neuchâtel, l'Association de Quartier des Charmettes Générations n'y est évidemment pas opposée. Néanmoins, et ces derniers mois, l'accroissement de nouvelles constructions a trop rapidement densifié la région immédiate et augmente ainsi d'autant les divers tracasseries que seuls les habitants du quartier doivent endurer au quotidien. Trop c'est trop ! La destruction du seul espace vert public encore existant dans la zone ne peut en aucune cas consister en la seule alternative possible et surtout sans tenir compte, pas à pas, des difficultés de qualité de vie, de sécurité et d'équilibre socioculturel déjà existantes au quotidien pour les habitants du quartier et ceux alentours ! Le développement d'un véritable quartier durable, d'un écoquartier, doit s'insérer dans une vision globale et cohérente.

C'est pour donner une chance à nos enfants et aux futures générations de conserver à long terme un contact harmonieux avec leur ville grâce à des espaces verts collectifs, que l'Association du Quartier des Charmettes et ses habitants se mobilisent pour espérer un véritable dialogue autant qu'un véritable processus consultatif, et non pas que «exotique»², avec les autorités, dans la défense d'intérêts des habitants.

L'association a aussi pour but de faciliter les relations et les échanges entre les personnes et les entités qui souhaitent participer activement au développement harmonieux de la vie du quartier.

Le Président : Stéphane Licodia

Pour le Comité: Claudia Rizzo

¹ [Rapport d'information du Conseil communal au Conseil général concernant la mise en oeuvre d'une stratégie de développement pour un nouveau quartier d'habitation aux Charmettes \(Du 3 septembre 2012\)](#)

² [Procès Verbal de la séance du Conseil général – lundi 24 septembre 2012 – 12-026 – pages 16 ss](#)